

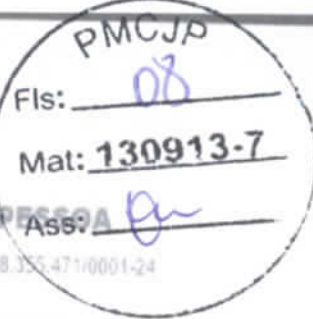


ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua. São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP 59930-000 - CNPJ 08.355.471/0001-24

Fone/Fax (84) 3357 - 0027



PROJETO BÁSICO

Este projeto tem como objetivo viabilizar os serviços de Reforma da Creche Chapeuzinho Vermelho, localizada na Rua Antonio Emidio de Souza, SN, Centro do município de Coronel João Pessoa/RN.

Os trabalhos deverão ser executados de acordo com o presente Projeto Básico, não sendo qualquer ponto omitido do mesmo motivo para eximir as responsabilidades decorrentes do mau emprego da mão-de-obra, do uso de materiais indevidos e da má qualidade dos serviços.

SUMÁRIO	
ORÇAMENTO GLOBAL	
1.	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
2.	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
3.	PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
4.	COMPOSIÇÃO DE BDI
5.	COMPOSIÇÃO DE PREÇOS
6.	COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS
7.	ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
8.	PEÇAS GRÁFICAS

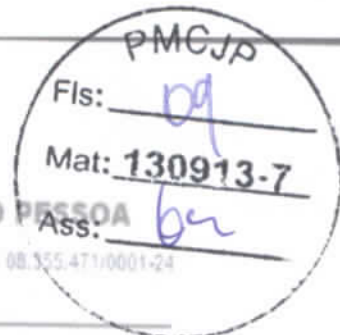


ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 58930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



PROJETO BÁSICO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA
 Rua: São José, 95 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP. 58930-000 - CNPJ: 08.355.177/0001-07
 Fone/Fax: (84) 3357 - 0027

PMCJP
 Fls: 10
 Mat: 130913-7
 Ass: [Assinatura]

PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
 LOCAL: RUA ANTONIO EMÍLIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN.
 DATA: ABRIL DE 2021

ITEMS - CÓDIGO		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Quant.	REFERÊNCIA: FEVEREIRO/2021 - NÃO DESONERADO				BOM-20.815	
etapa	Nov21				Valor em R\$					
					Mat. Base B34	Mat. Com. B34	Forçat. com. B34	Forçat. com. B34	Total	
1			SERVÍCIOS PRELIMINARES							
1.1	01000A	01000	MO	0,00	R\$10,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.120,00	
1.2	01000A	02000	MO	10,25	R\$0,73	R\$ 11,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
TOTAL ITEM 1								R\$ 1.144,75	R\$ 1.144,75	
2			MOVIMENTO DE TERRA							
2.1	01000A	03000	MO	2,54	R\$60,72	R\$ 73,11	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 73,11	
2.2	01000A	04000	MO	2,44	R\$4,30	R\$ 5,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 11,34	
2.3	01000A	05000	MO	1,70	R\$3,09	R\$ 4,43	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8,21	
TOTAL ITEM 2								R\$ 126,65	R\$ 126,65	
3			FUNDAÇÃO							
3.1	01000A	06000	MO	0,00	R\$300,43	R\$ 481,34	R\$ 342,57	R\$ 0,00	R\$ 1.124,34	
3.2	01000A	07000	MO	0,00	R\$413,06	R\$ 545,50	R\$ 447,37	R\$ 0,00	R\$ 1.405,93	
3.3	01000A	08000	MO	0,20	R\$413,06	R\$ 82,61	R\$ 165,23	R\$ 0,00	R\$ 190,86	
TOTAL ITEM 3								R\$ 952,87	R\$ 1.721,13	
4			ESTRUTURAS							
4.1	01000A	09000	MO	72,84	R\$4.700	R\$ 54,30	R\$ 387,81	R\$ 0,00	R\$ 7.112,11	
4.2	01000A	10700	MO	0,36	R\$336,73	R\$ 646,42	R\$ 203,58	R\$ 0,00	R\$ 2.186,73	
4.3	01000A	10700	MO	0,00	R\$422,54	R\$ 0,00	R\$ 211,21	R\$ 0,00	R\$ 256,28	
4.4	01000A	10777	MO	1,00	R\$10,00	R\$ 12,71	R\$ 1.267,41	R\$ 0,00	R\$ 1.290,12	
4.5	01000A	10778	MO	12,34	R\$11,00	R\$ 14,07	R\$ 141,43	R\$ 0,00	R\$ 1.666,50	
4.6	01000A	10778	MO	12,30	R\$11,00	R\$ 15,30	R\$ 154,22	R\$ 0,00	R\$ 1.780,52	
TOTAL ITEM 4								R\$ 2.964,10	R\$ 3.170,38	
5			ALVENARIAS							
5.1	01000A	10000	MO	15,58	R\$111,52	R\$ 174,30	R\$ 1.861,21	R\$ 0,00	R\$ 2.147,03	
TOTAL ITEM 5								R\$ 1.995,21	R\$ 2.385,64	
6			IMPERMEABILIZAÇÕES							
6.1	01000A	09000	MO	30,25	R\$3,24	R\$ 9,81	R\$ 1.762,83	R\$ 0,00	R\$ 2.565,89	
TOTAL ITEM 6								R\$ 1.795,88	R\$ 2.565,89	
7			COBERTURA							
7.1	01000A	04000	MO	11,58	R\$0,00	R\$ 0,00	R\$ 640,25	R\$ 798,43	R\$ 1.438,68	
7.2	01000A	05000	MO	25,30	R\$48,50	R\$ 56,71	R\$ 1.135,50	R\$ 3.371,47	R\$ 3.572,18	
TOTAL ITEM 7								R\$ 1.775,75	R\$ 3.110,86	
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
8.1	01000A	07000	MO	0,00	R\$7,30	R\$ 94,50	R\$ 10,42	R\$ 0,00	R\$ 112,22	
8.2	01000A	07000	MO	0,00	R\$11,71	R\$45,61	R\$ 75,34	R\$ 0,00	R\$ 132,66	
TOTAL ITEM 8								R\$ 187,86	R\$ 244,88	
9			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							
9.1	01000A	08000	MO	0,00	R\$224,51	R\$211,21	R\$ 204,51	R\$ 0,00	R\$ 640,23	
9.2	01000A	08011	M	0,00	R\$14,00	R\$10,00	R\$ 84,30	R\$ 0,00	R\$ 108,30	
TOTAL ITEM 9								R\$ 238,51	R\$ 272,58	

[Assinatura]
Flávia de Assis Lopes Queiroz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-RN 0110326247



PMCJP
 Fls: 11
 Mat: 130913-7
 Ass: [Signature]

PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
 LOCAL: RUA ANTONIO EMERIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN
 DATA: ABRIL DE 2021

ITENS - CÓDIGOS			DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid	Quant	REFERÊNCIA: FEVEREIRO/2021 - NÃO DESGABADO				RFB-2019		
OBRO	Nº21	Nº22				Valores em R\$						Total
						Out. Sem 003	Out. Sem 003	Parcial sem 003	Parcial sem 003			
10			REVESTIMENTO DE PAREDE									
10.1	08401	0870	CHAPISCO APLICADO, TANTO EM PLAINAS E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM CIMENTO E REVESTIMENTO ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM RET. ACERVA 003.	M2	136,25	R\$2,90	R\$ 395,13	R\$ 395,13		R\$ 395,13		
10.2	08401	0720	MARMA LÍQUIDA PARA REVESTIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2,8, PROPORÇÃO MECÂNICA COM REVESTIMENTO, APLICADA MANUALMENTE EM FINIS INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 2MM, COM EXECUÇÃO DE TUBULOS. N° 06074.	M2	110,17	R\$2,67	R\$ 294,15	R\$ 294,15		R\$ 294,15		
TOTAL ITEM 10							R\$ 689,28	R\$ 689,28		R\$ 689,28		
11			REVESTIMENTO DE PISO									
11.1	08401	0890	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM RETENÇÃO RIGIDA, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESURA NOM. AC. 062014.	M2	10,36	R\$3,77	R\$ 39,06	R\$ 39,06		R\$ 39,06		
11.2	08401	0132	PISO DE BARRAGEM, GOMELADO, ESPESURA 1,5MM, FINADO COM ADESOÇÃO ACERVA AC. 06000.	M2	3,16	R\$6,98	R\$ 22,06	R\$ 22,06		R\$ 22,06		
TOTAL ITEM 11							R\$ 61,12	R\$ 61,12		R\$ 61,12		
12			PINTURA									
12.1	08401	0607	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TRITA LÁTEX PVA EM PAREDES, QUADRO DE MADEIRA. N° 062074.	M2	497,11	R\$2,40	R\$ 1.193,06	R\$ 1.193,06		R\$ 1.193,06		
12.2	08401	0609	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TRITA LÁTEX ACRÍLICO EM PAREDES, QUADRO DE MADEIRA. N° 062074.	M2	419,14	R\$1,31	R\$ 549,07	R\$ 549,07		R\$ 549,07		
12.3	08401	00211	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA VITRINIZ (INCOLOR) ALQUERIDO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO 2 DEMÕES. AC. 010021.	M2	47,22	R\$1,94	R\$ 91,61	R\$ 91,61		R\$ 91,61		
12.4	08401	00740	PINTURA COM TRITA À QUERÇA DE ACABAMENTO (SMALTE SINTÉTICO) BRILHANTE, PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO FERRO) EXECUTADA EM UMRA PORFORMAÇÃO. AC. 010020.	M2	9,30	R\$16,37	R\$ 152,33	R\$ 152,33		R\$ 152,33		
TOTAL ITEM 12							R\$ 1.986,07	R\$ 1.986,07		R\$ 1.986,07		
13			LOUÇAS E METAIS									
13.1	020000	0304	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA SUCILINA, COTOPREIRA DE METAL E ACESSÓRIOS: PIAÇA POPULAR.	UND	1,00	R\$277,63	R\$ 277,63	R\$ 277,63		R\$ 277,63		
TOTAL ITEM 13							R\$ 277,63	R\$ 277,63		R\$ 277,63		
14			SERVIÇOS DIVERSOS									
14.1	08401	9107	TECHNORIA DE SMALTE PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PIAÇA POPULAR, COM EXECUÇÃO DE TUBO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AC. 020011.	UND	0,00	R\$204,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00		
14.2	08401	00910	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL, COM CARGA DE 1KG DE 8 KG, CLASSE BC, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AC. 000021.	UND	2,00	R\$216,65	R\$ 433,30	R\$ 433,30		R\$ 433,30		
TOTAL ITEM 14							R\$ 433,30	R\$ 433,30		R\$ 433,30		
TOTAL GERAL - SEM IVA							R\$ 2.506,36	R\$ 2.506,36		R\$ 2.506,36		
TOTAL GERAL - COM IVA							R\$ 2.736,99	R\$ 2.736,99		R\$ 2.736,99		

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA O VALOR TOTAL DE R\$ 2.736,99 (DOIS MIL, SETECENTOS E TRÊS REAIS E NOVE CENTAVOS)

[Signature]
 Tago de Assis Lopes Queiroz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/RN 71103262-7



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 00.000.000/0001-00

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



PROJETO BÁSICO

2. Cronograma Físico Financeiro;



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.474/0001-24
 Fone/Fax: (84) 3357 - 0027

PMCJP
 Fls: 13
 Mat: 130913-7
 Ass: [Signature]

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
 LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN
 DATA: ABRIL DE 2021

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR EM REAIS E PERCENTUAL RELAT. A PARTE	BARRA DE INDICAÇÃO DE EXECUÇÃO FÍSICA NO PERÍODO COM INFORMAÇÃO DO PERCENTUAL RELATIVO AO SERVIÇO VALOR PREVISTO DA MEDIÇÃO DO SERVIÇO A CADA MÊS (EM REAIS)			
			Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.817,64	100,0%			
		5,551%	1.817,64			
02	MOVIMENTO DE TERRA	241,17	100,0%			
		0,737%	241,17			
03	FUNDAÇÃO	1.151,28	100,0%			
		3,516%	1.151,28			
04	ESTRUTURAS	3.100,08	100,0%			
		9,468%	3.100,08			
05	ALVENARIAS	2.283,64	100,0%			
		6,974%	2.283,64			
06	IMPERMEABILIZAÇÕES	2.165,86	100,0%			
		6,615%	2.165,86			
07	COBERTURA	2.155,90		100,0%		
		6,584%		2.155,90		
08	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	943,47		100,0%		
		2,881%		943,47		
09	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	373,05	100,0%			
		1,139%	373,05			
10	REVESTIMENTO DE PAREDE	3.835,09		100,0%		
		11,713%		3.835,09		
11	REVESTIMENTO DE PISO	1.113,90		100,0%		
		3,402%		1.113,90		
12	PINTURA	12.011,27		50,0%	50,0%	
		36,683%		6.005,64	6.005,64	
13	LOUÇAS E METAIS	335,40			100,0%	
		1,024%			335,40	
14	SERVIÇOS DIVERSOS	1.215,37			100,0%	
		3,712%			1.215,37	
TOTAL : R\$		32.743,12	SUB-TOTAL MENSAL E ACUMULADO, EM REAIS E EM PERCENTUAL RELATIVO AO TOTAL DA OBRA			
TOTAL GERAL DA OBRA : R\$ 32.743,12		EXECUT. NO MÊS	11.132,72	14.054,00	7.556,41	
		EXECUT. ACUMUL.	11.132,72	25.186,72	32.743,12	
% RELAT. AO TOTAL DA OBRA : 100,000%		PERC. SIMPLES	34,000%	42,922%	23,078%	
		PERC.ACUMUL.	34,000%	76,922%	100,000%	

[Signature]
 Paulo de Assis Lopes Queiroz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/NAC 2110336247



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



PROJETO BÁSICO

3. Planilha de Levantamento de Quantidades;



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cid. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.330.471/0001-24
 Fone/Fax: (84) 3357 - 0027

PM CJP
 Fls: 15
 Mat: 130913-7
 Ass: [Signature]

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
 LOCAL: RUA ANTONIO EMÍLIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN
 DATA: ABRIL DE 2021

		REFERÊNCIA: FEVEREIRO/2021 - NÃO DISCERNIDO			BDP: 0,01%			
LEGENDA: C= Desperdiço - D= Largura - E= Altura - F= Espessura - G= nº de repetições - H= Área - I= Volume - J= ZIMB - K= Peso específico - L= Dens.								
ITEMS - EXIGIDOS		DESCRIÇÃO COM SERVIÇOS						
Í	Q	SERVIÇO PRELIMINAR						
1.1	CORRIDA	14007	PLACAS PADRÃO DE OBRA			Unidade	NO	
			Unidade	1	1	1	1	1
			Unidade	100	200	1	200	400
			Unidade	1	1	1	1	1
			Unidade	1	1	1	1	1
1.2	CORRIDA	14008	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO CERMÂMICA			Unidade	NO	
			Unidade	1	1	1	1	
			Unidade	100	200	1	200	400
			Unidade	1	1	1	1	1
			Unidade	1	1	1	1	1
2	CORRIDA	14009	REMOÇÃO DE TERRELA			Unidade	NO	
			Unidade	1	1	1	1	
			Unidade	100	200	1	200	400
			Unidade	1	1	1	1	1
			Unidade	1	1	1	1	1
3.1	CORRIDA	14010	ESCALONAMENTO DE VALE COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,50M AF 2021H			Unidade	NO	
			Unidade	1	1	1	1	
			Unidade	100	200	1	200	400
			Unidade	1	1	1	1	1
			Unidade	1	1	1	1	1
3.2	CORRIDA	14011	PREPARO DE FUNDO DE VALE COM LARGURA MENOR QUE 1,50M (ACRÉSCIMO DE 0,50M NATURAL) AF 2021H			Unidade	NO	
			Unidade	1	1	1	1	
			Unidade	100	200	1	200	400
			Unidade	1	1	1	1	1
			Unidade	1	1	1	1	1
3.3	CORRIDA	14012	REXTERNO MARGEM AFILADA COM BOQUETE AF 1021T			Unidade	NO	
			Unidade	1	1	1	1	
			Unidade	100	200	1	200	400
			Unidade	1	1	1	1	1
			Unidade	1	1	1	1	1
4	CORRIDA	14013	FUNDIÇÃO			Unidade	NO	
			Unidade	1	1	1	1	
			Unidade	100	200	1	200	400
			Unidade	1	1	1	1	1
			Unidade	1	1	1	1	1
5.1	CORRIDA	14014	ALVENARIA DE EMBALAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA			Unidade	NO	
			Unidade	1	1	1	1	
			Unidade	100	200	1	200	400
			Unidade	1	1	1	1	1
			Unidade	1	1	1	1	1
5.2	CORRIDA	14015	ALVENARIA DE EMBALAMENTO EM TUAO CERMÂMICO (TUAO CERMÂMICA COMBUSTO) AF 1021T			Unidade	NO	
			Unidade	1	1	1	1	
			Unidade	100	200	1	200	400
			Unidade	1	1	1	1	1
			Unidade	1	1	1	1	1

[Signature]
 Téo de Aguiar Lopes Queiroz
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 2110326247



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-060 - CNPJ: 08.355.271/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027

PMCPJP
Fls: 18
Mat: 130913-7
Ass: [Signature]

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍLIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN.
DATA: ABRIL DE 2021

		REFERÊNCIA: FEVEREIRO/2021 - NÃO DESENHADO					RDP: 20,81%			
OBRA: Creche - 01 - Largo - 01 - Muro - 01 - Espetro - 01 - P de 01 - Instalação - 01 - Área - 01 - Tábua - 01 - LMS - 01 - P de 01 - P de 01 - 01 - 01										
ITEM - CÓDIGO			DESCRIÇÃO DA OBRAS/SERVIÇOS							
100	08047	01.00	MURADA ÚNICA PARA O GOVERNO DO ESTADO DE ARARAQUÁ TRAC 1.1.0 TRIPARTI MECÂNICO COM BETONARIA 40% APLICADA MURADA ÚNICA EM FAÇEDORIAS DE PAREDES ESPERDUA DE 1MM COM COEFICIENTE DE TOLERANCIA 4% 10000						00000	00
UNID								0001000	10000	
MURADA			11,00	2,00		2,00		87,00	114,00	
Custo de Mão-de-Obra					10,00			50,00	50,00	
Custo de Sub-01			4,00	0,00		4,00		1,00	1,00	
Custo de Sub-02			1,00	0,00		1,00		1,00	1,00	
Custo de Sub-03			2,00	0,00		2,00		1,00	1,00	
Custo de Sub-04			4,00	0,00		4,00		1,00	1,00	
									100,00	
101	08047	01.00	CONTRAPISO EM ARMAÇÃO TRAC 1.4 CEMENTO S AREIA PROPORÇÃO 1:1 COM BETONARIA 40% APLICADA EM ÁREAS DE 100CM SOBRE A LAJ. NÃO ADMITE ESPESURA MENOR DE 10CM						00000	00
UNID								0001000	10000	
CONTRAPISO			1,00	1,00		1,00		10,00	10,00	
102	08047	01.00	PISO DE BARRACHA LAMINADO ESPERDUA LAME TRAC 100 COM ADESIÃO A COLA DE 4% 10000						00000	00
UNID								0001000	10000	
PISO DE BARRACHA			0,10	0,00		0,00		0,10	0,10	
103	08047	01.00	APLICAÇÃO MANOJA DE PINTURA COM BATA LATEX PVA EM PAREDES, SLABAS E LAJ. 4% 10000						00000	00
UNID								0001000	10000	
LAJ - PARTE INTERNA - DIM. 1										
Custo de Sub-01			0,10	0,00		0,00		0,10	0,10	
Custo de Sub-02			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-03			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-04			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Mão-de-Obra			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Materiais			0,10	0,00		0,00		0,10	0,10	
Custo de Sub-05			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-06			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-07			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-08			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-09			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-10			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-11			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-12			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-13			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-14			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-15			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-16			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-17			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-18			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-19			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-20			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-21			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-22			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-23			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-24			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-25			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-26			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-27			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-28			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-29			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-30			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-31			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-32			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-33			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-34			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-35			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-36			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-37			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-38			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-39			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-40			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-41			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-42			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-43			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-44			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-45			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-46			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-47			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-48			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-49			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-50			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-51			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-52			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-53			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-54			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-55			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-56			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-57			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-58			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-59			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-60			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-61			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-62			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-63			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-64			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-65			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-66			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-67			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-68			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-69			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-70			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-71			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-72			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-73			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-74			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-75			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-76			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-77			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-78			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-79			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-80			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-81			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-82			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-83			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-84			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-85			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-86			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-87			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-88			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-89			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-90			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-91			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-92			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-93			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-94			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-95			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-96			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-97			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-98			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-99			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-100			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-101			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-102			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-103			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-104			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-105			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-106			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-107			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-108			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-109			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-110			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-111			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-112			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-113			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-114			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-115			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-116			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-117			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-118			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	
Custo de Sub-119			0,00	0,00		0,00		0,		



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.555.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



PROJETO BÁSICO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24
Fone/Fax: (84) 3357 - 0027

PMGJP
Fls: 21
Mat: 130913-7
Ass: bu

COMPOSIÇÃO DE BDI

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMIDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN.
DATA: ABRIL DE 2021

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRECTAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
R	RISCOS	1,27
	BENEFICIO	
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,16
I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO DE INSS)	
	TOTAL DOS IMPOSTOS	5,65

BDI = 20,81

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] * 100$$


Engenheiro Civil
CREA NAC 2 10326247

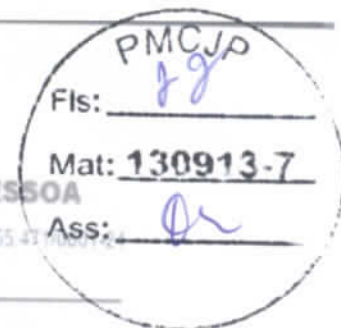


ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.411/0001-91

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



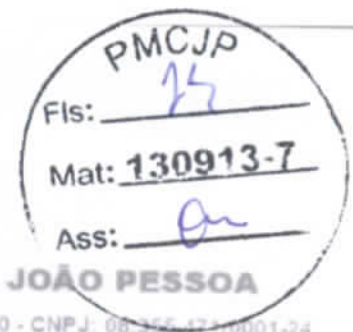
PROJETO BÁSICO

5. Composição de Preços;



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 06.355.471/0001-24
Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN.
DATA: ABRIL DE 2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA						
Preço Adotado: 154,65						Unid: M2
Código	Unidade	Descrição	Quantidade	Preço	Total	
MÃO DE OBRA						
02543	H	SERVENTE	2,0000	17,1400	34,2800	
					TOTAL MÃO DE OBRA	34,28
MATERIAIS						
02537	M2	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	1,0200	35,5900	36,3018	
11725	KG	PREGO 15X15	0,1500	15,5400	2,3310	
11691	M	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	4,5000	12,0100	54,0450	
11100	L	ESMALTE SINTETICO	1,0000	24,9900	24,9900	
					TOTAL MATERIAIS	120,37
						Total Simples 154,65
						Encargos INCLUSOS
						BCI 0,00
						TOTAL GERAL 154,65

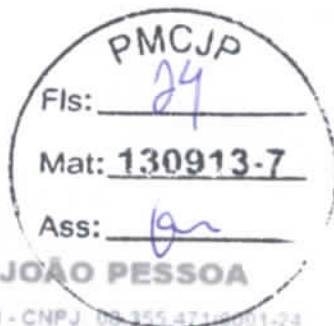
C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CIARGAMASSA						
Preço Adotado: 9,73						Unid: M2
Código	Unidade	Descrição	Quantidade	Preço	Total	
MÃO DE OBRA						
02543	H	SERVENTE	0,5000	17,1400	8,5700	
02391	H	PEDREIRO	0,0500	23,1700	1,1585	
					TOTAL MÃO DE OBRA	9,7285
						Total Simples 9,73
						Encargos INCLUSOS
						BCI 0,00
						TOTAL GERAL 9,73


Tiago de Assis Lopes Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC 211032624X



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24
Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN.
DATA: ABRIL DE 2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA					
Preço Adotado: 451,89					Unid: M3
Código	Unidade	Descrição	Quantidade	Preço	Total
MÃO DE OBRA					
12543	H	SERVENTE	9,0000	17,1400	154,2600
12391	H	PEDREIRO	6,0000	23,1700	139,0200
			TOTAL MÃO DE OBRA		293,2800
MATERIAIS					
11600	M3	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	1,1000	66,0900	72,6660
10805	KG	CIMENTO PORTLAND	109,5000	0,5600	61,3200
0109	M3	AREIA MEDIA	0,3648	67,5000	24,6240
			TOTAL MATERIAIS		158,6100
					Total Simples 451,89
					Encargos INCLUIDOS
					BDI 0,00
					TOTAL GERAL 451,89

C492 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TUILO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4					
Preço Adotado: 851,80					Unid: M3
Código	Unidade	Descrição	Quantidade	Preço	Total
MÃO DE OBRA					
12543	H	SERVENTE	9,2000	17,1400	157,6880
12391	H	PEDREIRO	8,5000	23,1700	196,9450
			TOTAL MÃO DE OBRA		354,6330
MATERIAIS					
12081	UND	TUILO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	235,0000	0,6800	159,8000
			TOTAL MATERIAIS		159,8000
SERVIÇOS					
00171	M3	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	0,3000	457,8800	137,3640
			TOTAL SERVIÇOS		137,3640
					Total Simples 851,80
					Encargos INCLUIDOS
					BDI 0,00
					TOTAL GERAL 851,80

Paulo de Assis Lopes Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC 7 103289/47



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-31
Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SM, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN.
DATA: ABRIL DE 2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

02200 RETELHAMENTO DE TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA					
Preço Adotado: 48,60					Unid: M2
Código	Unidade	Descrição	Quantidade	Preço	Total
MÃO DE OBRA					
12543	H	SERVENTE	1,1000	17,1400	18,8540
12391	H	PEDREIRO	1,1000	23,1700	25,4870
			TOTAL MÃO DE OBRA		44,3410
MATERIAIS					
12045	UND	TELHA CERÂMICA COLONIAL	8,0000	0,7100	4,2800
			TOTAL MATERIAIS		4,2800
					Total Simples: 48,60
					Encargos INCLUIDOS
					BDI: 0,00
					TOTAL GERAL: 48,60

08803 CAIXA EM ALVENARIA (40X40X80cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO					
Preço Adotado: 292,31					Unid: UND
Código	Unidade	Descrição	Quantidade	Preço	Total
MÃO DE OBRA					
12543	H	SERVENTE	5,3080	17,1400	90,9791
12391	H	PEDREIRO	2,9070	23,1700	67,3552
10040	H	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	0,1150	18,6300	2,1425
10041	H	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	0,6050	18,6300	11,2712
10121	H	ARMADOR/FERREIRO	0,1150	23,1700	2,6646
10498	H	CARPINTEIRO	0,6050	23,1700	14,0179
			TOTAL MÃO DE OBRA		188,4305
MATERIAIS					
10280	M3	BRITA	0,0420	76,1900	3,2000
10103	KG	ARAME RECOZIDO N. 18 BWG	0,0220	10,0500	0,2211
11916	M	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	0,0300	10,0100	0,3003
10805	KG	CIMENTO PORTLAND	26,1780	0,5600	14,6597
10169	KG	AÇO CA-60	1,3170	8,2800	10,9048
10109	M3	AREIA MEDIA	0,1050	67,5000	7,0875
12082	UND	TIJOLO MACIÇO COMUM	100,8000	0,5800	58,4640
10441	KG	CAL HIDRATADA	5,4600	1,1000	6,0060
10529	M2	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1,10 X 2,20M)	0,1000	30,3300	3,0330
			TOTAL MATERIAIS		103,8764
					Total Simples: 292,31
					Encargos INCLUIDOS
					BDI: 0,00
					TOTAL GERAL: 292,31

Luiz de Assis Lopes Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC. 2110326247



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.555.471/0001-24
Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, 5N, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN.
DATA: ABRIL DE 2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS						
C3054 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SIGOLINA CITORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR						
Preço Adotado: 277,63						Unid: UND
Código	Unidade	Descrição	Quantidade	Preço	Total	
MÃO DE OBRA						
02320	H	ENCANADOR	2,7500	22.7200	62.4800	
10043	H	AJUDANTE DE ENCANADOR	2,7500	18.6300	51.2325	
TOTAL MÃO DE OBRA						113,7125
MATERIAIS						
12420	UND	SIFÃO PVC 1, 1/2" PARA LAVATORIO	1,0000	13.8900	13.8900	
12483	UND	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	4,0000	0.6800	2.7200	
11092	UND	ENGATE DE PVC	1,0000	3.4500	3.4500	
02502	UND	TORNEIRA DE METAL BRANCO 1/2" CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)	1,0000	44.9500	44.9500	
11344	UND	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	1,0000	96.9100	96.9100	
TOTAL MATERIAIS						162,9200
Total Simples						277,63
Encargos INCLUI/SOS						
BDI						0,00
TOTAL GERAL						277,63


Engenheiro Civil
CREA/RN 2110326247

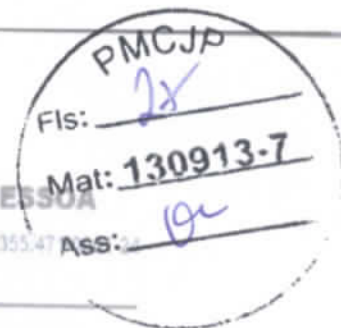


ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59900-000 - CNPJ: 08.355.47

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



PROJETO BÁSICO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027

PMCJP
Fls: 28
Mat: 130913-7
Ass: ju

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN.
DATA: ABRIL DE 2021

ENCARGOS SOCIAIS

CODIGO	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A			
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidente de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80
B			
GRUPO B			
B1	Reposuso Semanal Remunerado	17,87	0,00
B2	Fenados	3,72	0,00
B3	Auxilio-Enfermidade	0,91	0,69
B4	13º Salário	10,92	8,33
B5	Licença Paternidade	0,08	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,65	0,00
B8	Auxilio Acidente de Trabalho	0,12	0,09
B9	Férias Gozadas	10,42	7,96
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
TOTAL		46,46	17,71
C			
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,35	4,85
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15	0,11
C3	Férias Indenizadas	3,56	2,72
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,84	3,69
C5	Indenização Adicional	0,53	0,41
TOTAL		15,43	11,78
D			
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A Sobre Grupo B	7,80	2,98
D2	Reincidência de Grupo A Sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS Sobre Aviso Prévio Indenizado	0,53	0,41
TOTAL		8,33	3,39
E			
GRUPO E			
E1		-	-
TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES		87,01	49,68

T. Lgo de Acyrtones Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC 21103262-3



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.378.001/0001-91

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027

Fis: 29

Mat: 130913-7

Ass: ba

PROJETO BÁSICO

7. Especificações Técnicas;

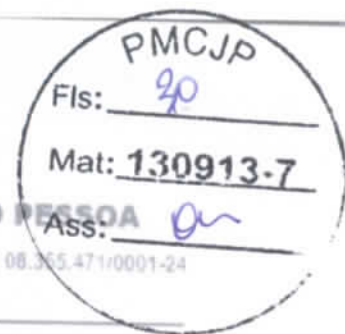


ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua. São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP. 59930-000 - CNPJ 08.365.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

Dos objetivos da obra:

Este projeto tem como objetivo viabilizar os serviços de reforma da Creche Chapeuzinho Vermelho, localizada na Rua Antônio Emídio de Souza, SN, Centro de Coronel João Pessoa/RN. Para a execução da mesma foram observados fatores como clima, economia, meio-ambiente, desenvolvimento social, entre outros. O presente projeto visou o uso de tecnologia simples e eficiente, podendo assim utilizar mão-de-obra local e materiais da região na execução da obra. Deste modo, aquecemos a economia da região, como também proporcionamos dignidade à população local.

Da metodologia de elaboração do projeto:

Este projeto é composto de Planta Baixa, Orçamento (Planilha de Quantitativos e Preços Básicos, Composição de BDI, Cronograma Físico/Financeiro e Memória de Cálculo de Quantitativos) e Memorial Descritivo / Especificações Técnicas dos Serviços, com o objetivo de proporcionar condições para a execução da obra com clareza e responsabilidade.

Para elaboração deste orçamento foi tomado por base a tabela SINAPI (Serviços), emitida em Fevereiro/2021, com desoneração, no endereço eletrônico da Caixa Econômica Federal.

Os quantitativos foram retirados dos projetos e estão perfeitamente demonstrados na memória de cálculo de quantitativos em anexo. As especificações técnicas demonstram a metodologia de execução dos serviços como também os critérios de medição e as normas técnicas necessárias para perfeita execução dos serviços. O BDI utilizado foi de 20,81%.

PLACAS PADRÃO DE OBRA - SEINFRA (FEVEREIRO/2021): C1937

Conteúdo do Serviço:

Consideram-se mão-de-obra e material para execução e instalação de Placa de Identificação da Obra, que deverá ser fixada em local indicado pela fiscalização do Município.

Critério de Medição:

Pela área total da placa.

Procedimento Executivo:

- 1) Confeccionar a placa em estrutura de madeira e chapa metálica, conforme modelo fornecido pelo Município.
- 2) Fixar a placa em local de fácil visibilidade, a ser indicado pela fiscalização do Município.
- 3) A empresa também deverá instalar as placas da obra, de identificação da empresa e demais placas exigidas pela legislação corrente no canteiro de obras e em local de boa visibilidade.

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA - SEINFRA (FEVEREIRO/2021): C1070

Conteúdo do Serviço

Consideram-se mão-de-obra e equipamento para demolição e retirada do revestimento.

Critério de Medição

Por área executada.

Procedimento Executivo

- 1) O revestimento será demolido utilizando-se ferramentas adequadas e obedecendo aos critérios de segurança recomendados. O material deverá ser transportado para local conveniente e posteriormente retirado da obra como entulho.


Tício de Assis Lopes Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC 211032624



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 93358

Conteúdo do Serviço:

Considera equipamento e mão de obra para execução manual do serviço.

Os coeficientes de consumo não incluem o transporte do material escavado e o escoramento da vala e esgotamento. Em presença de água, considerar aumento nos coeficientes de consumo de até 20%.

Critério de Medição:

Volume medido no corte (m³).

Procedimento Executivo:

Na escavação efetuada nas proximidades de prédios ou vias públicas, serão empregados métodos de trabalho que evitem ocorrências de qualquer perturbação oriundas dos fenômenos de deslocamento, tais como: escoamento ou ruptura do terreno das fundações.

PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 101616

Conteúdo do Serviço:

1) Considera -se mão -de-obra para preparo do solo em fundo de valas.

Critério de Medição:

1) Área do fundo da vala.

Procedimento Executivo:

1) O preparo do fundo da vala deverá ser realizado golpeando -se em média de 30 a 50 vezes por metro quadrado, a uma altura média de queda de 50 cm.

2) Soquete ou maço: pedaço de madeira de formato quadrado ou retangular, com dimensões variáveis entre vinte e trinta centímetros de base, e espessura de duas ou três polegadas, com cabo encaixado no mesmo.

Normas Técnicas:

1) NBR12266 04 1992 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.

REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 96995

Conteúdo do Serviço

1) Mão-de-obra para lançamento do material, espalhamento em camadas e apiloamento manual.

Critério de Medição

Volume medido pela camada acabada.


Tago de Assis Lopes Gueiros
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC. 21.103262/27



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

Procedimento Executivo

- 1) Iniciar o aterro sempre no ponto mais baixo, em camadas horizontais superpostas em camadas de 0,20 a 0,40 m de espessura.
- 2) O apiloamento do solo é realizado com soquete de 30 kg, golpeando aproximadamente 50 vezes por metro quadrado, a uma altura média de queda de 50 cm.

Normas Técnicas

NR18 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção -18.13 - Medidas de proteção contra quedas de altura (Mês/Ano: 01/1950)

NBR9061 - Segurança de escavação a céu aberto (Mês/Ano: 09/1985)

NBR5681 - Controle tecnológico da execução de aterros em obras de edificações (Mês/Ano: 11/1980)

CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MÃO INCLUSIVE LANÇAMENTO - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 73361

Conteúdo do Serviço:

- 1) Considera materiais e mão-de-obra para dosagem, preparo, mistura com betoneira, transporte com carinhos ou gericas até as fôrmas, lançamento, colocação das pedras de mão e adensamento com vibrador de imersão.

Critério de Medição:

- 1) Por volume de concreto em metros cúbicos.

Procedimento Executivo:

- 1) **MISTURA:** a sequência da colocação dos materiais na betoneira deve ser a seguinte: brita, água com eventuais aditivos líquidos, cimento e por último a areia, que devem ser colocados com a betoneira girando e o amassamento deve durar o tempo necessário para permitir a homogeneização da mistura de todos os elementos.
- 2) **ENSAIOS:** programar a moldagem de corpos-de-prova para cada etapa construtiva, no máximo a cada 25 a 30 m² de concreto amassado e pelo menos uma vez por dia e sempre que houver alteração de traço, mudança de agregados ou marcas de cimento. Realizar ensaios de resistência dos corpos-de-prova com idade de sete dias. A resistência alcançada deve ser maior que 60% da resistência característica exigido pelo projeto aos 28 dias.
- 3) Observar as juntas entre as fôrmas estão bem vedadas para evitar o vazamento da nata de cimento.
- 4) **TRANSPORTE:** deverá ser feito de modo a evitar a segregação. Utilizar carinhos de mão (com pneus de borracha) somente para pequenas distâncias. Prever rampas de acesso às fôrmas. Iniciar a concretagem pela parte mais distante.
- 5) **LANÇAMENTO:** o lançamento do concreto deverá ser alternado com a colocação de pedras de mão, distribuídas na massa de concreto na porcentagem de 30%. Lançar logo após o amassamento, nas fôrmas previamente molhadas. Em nenhuma hipótese lançar o concreto com pega já iniciada. A altura de lançamento não pode ultrapassar, conforme as normas, 2 m. Nas peças com altura maiores que 3 m, o lançamento do concreto deve ser feito em etapas, por janelas abertas na parte lateral das fôrmas. Em alturas de quedas maiores, usar tubos, calhas ou trombas.
- 6) **ADENSAMENTO / VIBRAÇÃO:** começar a vibrar logo após o lançamento. Evitar vibrar a menos de 10 cm da parede da fôrma. A profundidade de vibração não deve ser maior do que o comprimento da agulha de vibração. Evitar vibrar além do tempo recomendado para que o concreto não desande. O processo de vibração deve ser cuidadoso, introduzindo e



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua. São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP. 59930-000 - CNPJ 08.355.471/0001-24
Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN
DATA: ABRIL DE 2021

retirando a agulha, de forma que a cavidade formada se feche naturalmente. Várias incisões, mais próximas e por menos tempo, produzem melhores resultados.

7) **ACABAMENTO:** sarrafear a superfície de lajes e vigas com uma régua de alumínio posicionada entre as taliscas e desempenar com desempenadeira de madeira, formando as guias e mestras de concretagem. Em seguida, deve-se verificar o nível das mestras com aparelho de nível, remover as taliscas, sarrafear o concreto entre as mestras e executar o acabamento final com desempenadeira de madeira.

8) **CURA:** deve ser iniciada assim que terminar a concretagem, mantendo o concreto úmido por, pelo menos, 7 dias. Molhar as fôrmas no caso de pilares e vigas. Cobrir a superfície concretada com material que possa manter -se úmido (areia, serragem, sacos de pano ou de papel, etc.). Proteger a área concretada do sol e do vento até a desforma.

Normas Técnicas:

1) NBR5738 12 2003 - Concreto - Procedimento para moldagem e cura de corpos-de-prova.

ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA - SEINFRA (FEVEREIRO/2021): C0054

Conteúdo do Serviço:

1) Consideram -se material e mão -de-obra para aquisição de material e preparo da fundação corrida.

Critério de Medição:

1) Por volume de alvenaria executada, medida no projeto de fundações.

Normas Técnicas:

1) NR18 01 1950 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção -18.13 - Medidas de proteção contra quedas de altura.

ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - SEINFRA (FEVEREIRO/2021): C4592

Conteúdo do Serviço:


1) Consideram -se material e mão -de-obra para aquisição de material e preparo do baldrame.

Critério de Medição:

1) Por volume de alvenaria executada, medida no projeto de fundações.

Normas Técnicas:

1) NR18 01 1950 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção -18.17 - Alvenaria, revestimentos e acabamentos.


Ricardo Assis Lopes Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC 2110326247



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 92423

Conteúdo do Serviço:

- 1) Consideram-se material e mão-de-obra para fabricação, montagem (inclusive de contraventamentos/travamentos) e desforma.
- 2) Discriminação dos coeficientes de mão-de-obra por m² de fôrma:
 - fabricação: carpinteiro: 0,40h / ajudante: 0,10h;
 - montagem: carpinteiro: 0,403h / ajudante: 0,101h;
 - desmontagem: carpinteiro: 0,173h / ajudante: 0,043h
- 3) As chapas de madeira compensada plastificadas são encontradas no mercado com as dimensões: 2,20x1,10m, 2,44x1,22m ou 2,50x1,25m.

Critério de Medição:

- 1) Área desenvolvida na planta de fôrmas (superfície da fôrma em contato com o concreto). Em lajes e painéis não descontar vãos de até 2,0 m².

Procedimento Executivo:

- 1) Ao executar pilares, prever:
 - a) contraventamento em duas direções perpendiculares entre si, que devem estar bem apoiados em estacas no terreno ou nas fôrmas da estrutura inferior. Se o pilar for alto, prever contraventamentos em dois ou mais pontos da altura. Em contraventamentos longos, utilizar travessas com sarrafos para evitar flambagem.
 - b) gravatas com dimensões e espaçamentos proporcionais às alturas e dimensões dos pilares para que possam resistir ao empuxo lateral do concreto fresco. Atentar para os espaçamentos na parte inferior dos pilares.
 - c) durante a concretagem verificar se os contraventamentos (escoras laterais inclinadas) são suficientes para não sofrerem deslocamentos ou deformações durante o lançamento do concreto.
 - d) janela na base dos pilares para facilitar a limpeza e a lavagem do fundo.
 - e) janelas intermediárias para concretagem em etapa em pilares altos.
- 2) Ao executar vigas e lajes, prever (conforme chapa compensada 12mm, 1,10x2,10m):
 - a) espaçamento entre caibros horizontais na lajes que dependerá da espessura da laje. Exemplos:
 - laje h = 8cm, e = 55,0cm,
 - laje h = 10cm, e = 44,0cm

CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 92718

Conteúdo do Serviço:

- 1) Considera materiais e mão -de-obra para dosagem, preparo e mistura de concreto virado em obra com betoneira.
- 2) Não estão considerados nesta composição o transporte, lançamento, adensamento e acabamento do concreto.


Engenheiro Civil
CREA NAC. 2110398/247



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 58930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24
Fone/Fax: (84) 3357 - 0027

PMCPJP
Fls: 35
Mat: 130913-7
Ass: [Assinatura]

MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN
DATA: ABRIL DE 2021

Critério de Medição:

- 1) Volume de concreto.

Procedimento Executivo:

- 1) MISTURA: a sequência da colocação dos materiais na betoneira deve ser a seguinte: brita, água com eventuais aditivos líquidos, cimento e por último a areia, que devem ser colocados com a betoneira girando e o amassamento deve durar o tempo necessário para permitir a homogeneização da mistura de todos os elementos.
- 2) ENSAIOS: programar a moldagem de corpos -de-prova para cada etapa construtiva, no máximo a cada 25 a 30 m³ de concreto amassado e pelo menos uma vez por dia e sempre que houver alteração de traço, mudança de agregados ou marcas de cimento. Realizar ensaios de resistência dos corpos -de-prova com idade de sete dias. A resistência alcançada deve ser maior que 60% da resistência característica exigido pelo projeto aos 28 dias.

Normas Técnicas:

- 1) NBR12655 08 2006 - Concreto de cimento Portland - Preparo, controle e recebimento - Procedimento.

ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM- MONTAGEM. AF_12/2015 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 92777

Conteúdo do Serviço:

- 1) Os coeficientes de consumo incluem corte, dobra e montagem da armadura nas fôrmas.
- 2) Para esta composição admitiu -se uma perda de 10% no consumo de aço, embora, dependendo do grau de organização do canteiro e controle sobre os materiais, estas perdas podem variar de 4 à 16%.

Critério de Medição:

- 1) Em massa obtida através de levantamento em projeto de armação sem inclusão de perdas, pois estas já estão consideradas no coeficiente de consumo unitário.

Procedimento Executivo:

- 1) Executar o dobramento das barras em bancada, com comprimento suficiente para barras maiores, conforme disposição de espaço no canteiro da obra.
- 2) Obedecer rigorosamente o projeto.
- 3) Limpar as barras de aço, removendo qualquer substância prejudicial à aderência do concreto, remover também as crostas da ferragem e ferrugem.

Normas Técnicas:

- 1) NBR7480 09 2007 - Aço destinado a armaduras para estruturas de concreto armado - Especificação (VÁLIDA A PARTIR DE 03.03.2008).

[Assinatura]
Egídio Alcides Lopes Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC. 2110326-47



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM- MONTAGEM. AF_12/2015 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 92776

Conteúdo do Serviço:

- 1) Os coeficientes de consumo incluem corte, dobra e montagem da armadura nas fôrmas.
- 2) Para esta composição admitiu-se uma perda de 10% no consumo de aço, embora, dependendo do grau de organização do canteiro e controle sobre os materiais, estas perdas podem variar de 4 à 16%.

Critério de Medição:

- 1) Em massa obtida através de levantamento em projeto de armação sem inclusão de perdas, pois estas já estão consideradas no coeficiente de consumo unitário.

Procedimento Executivo:

- 1) Executar o dobramento das barras em bancada, com comprimento suficiente para barras maiores, conforme disposição de espaço no canteiro da obra.
- 2) Obedecer rigorosamente o projeto.
- 3) Limpar as barras de aço, removendo qualquer substância prejudicial à aderência do concreto, remover também as crostas da ferragem e ferrugem.

Normas Técnicas:

- 1) NBR7480 09 2007 - Aço destinado a armaduras para estruturas de concreto armado - Especificação (VÁLIDA A PARTIR DE 03.03.2008).

ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 92775

Conteúdo do Serviço:

- 1) Os coeficientes de consumo incluem corte, dobra e montagem da armadura nas fôrmas.
- 2) Para esta composição admitiu-se uma perda de 10% no consumo de aço, embora, dependendo do grau de organização do canteiro e controle sobre os materiais, estas perdas podem variar de 4 à 16%.

Critério de Medição:

- 1) Em massa obtida através de levantamento em projeto de armação sem inclusão de perdas, pois estas já estão consideradas no coeficiente de consumo unitário.

Procedimento Executivo:

- 1) Executar o dobramento das barras em bancada, com comprimento suficiente para barras maiores, conforme disposição de espaço no canteiro da obra.
- 2) Obedecer rigorosamente o projeto.
- 3) Limpar as barras de aço, removendo qualquer substância prejudicial à aderência do concreto, remover também as crostas da ferragem e ferrugem.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

Normas Técnicas:

1) NBR7480 09 2007 - Aço destinado a armaduras para estruturas de concreto armado - Especificação (VÁLIDA A PARTIR DE 03.03.2008).

ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm - SEINFRA (FEVEREIRO/2021): C0074

Conteúdo do Serviço:

- 1) Consideram-se material e mão-de-obra para preparo da argamassa, marcação e execução da alvenaria de vedação. Excetos os serviços de fixação (encunhamento) da alvenaria.
- 2) Perda adotada para os blocos cerâmicos: 10%.

Critério de Medição:

- 1) Pela área. Considerar cheios os vãos com área inferior ou igual a 2 m². Vãos com área superior a 2 m², descontar apenas o que exceder a essa área.

Procedimento Executivo:

- 1) Executar a marcação da modulação da alvenaria, assentando -se os blocos dos cantos, em seguida, fazer a marcação da primeira fiada com blocos assentados sobre uma camada de argamassa previamente estendida, alinhados pelo seu comprimento.
- 2) Atenção à construção dos cantos, que deve ser efetuada verificando -se o nivelamento, perpendicularidade, prumo e espessura das juntas, porque eles servirão como gabarito para a construção em si.
- 3) Esticar uma linha que servirá como guia, garantindo o prumo e horizontalidade da fiada.
- 4) Verificar o prumo de cada bloco assentado.
- 5) As juntas entre os blocos devem estar completamente cheias, com espessura de 12 mm.
- 6) As juntas verticais não devem coincidir entre fiadas contínuas, de modo a garantir a amarração dos blocos.

Normas Técnicas:

- 1) NR18 01 1960 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção -18.13 - Medidas de proteção contra quedas de altura.

IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 98557

Conteúdo do Serviço:

- 1) Impermeabilizante a base de substância com emulsão asfáltica, aplicando nas alvenarias tomando-a impermeável.

Critério de Medição:

- 1) Pela área real desenvolvida impermeabilizada.

Normas Técnicas:

- 1) NBR9574 09 1986 - Execução de impermeabilização.


F. L. de Assis Lopes Gweiróz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC. 2110328247



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. Joao Pessoa - CEP: 58930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24
Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA - SEINFRA (FEVEREIRO/2021): C2200

Conteúdo do Serviço:

- 1) Para a revisão de cobertura, consideram-se 10% do material para ser trocado, sendo necessário equipamentos e mão de obra para recolocar e inserir novas telhas com o preparo da argamassa dos emboçamentos.
- 2) O consumo de telhas calculado foi para um telhado com inclinação de 25 %. Se a inclinação de projeto for diferente da adotada, utilizar um consumo compatível, multiplicado pelo fator de correção da tabela prática, conforme inclinação correspondente. As telhas terão dimensões de 48x20x15 cm, com peso de 2,40 kg/peça, consumo de 24 peças/m², absorção máxima de 14%.

Critério de Medição

- 1) Pela área medida em projeção horizontal (m²).

Procedimento Executivo

- 1) A telha cerâmica, uma das mais antigas e acessíveis opções de telha disponíveis, ainda é uma opção muito popular, adequando-se muito bem ao clima tropical e oferecendo uma ótima relação de custo-benefício.
- 2) É oferecida em uma variedade de formas, que variam quanto ao tipo de encaixe, rendimento por m², inclinação exigida dos panos do telhado, proporcionando assim uma considerável variedade de alternativas arquitetônicas possíveis com o uso do material. Alguns tipos mais comuns de telhas cerâmicas são descritos abaixo.
- 3) As telhas cerâmicas coloniais possuem ótima vazão de águas pluviais, composto por duas partes iguais separadas, denominadas: capa e canal. Possuem design simples, encaixes tolerantes, aceita qualquer tipo de mão de obra, mesmo sem qualquer especialização.
- 4) Rebarbas devem ser aparadas com maquina utilizando disco de corte. O emprego de um gabarito facilita a marcação da linha de corte.
- 5) A montagem das telhas obedecerá as seguintes etapas, a telha será montada simultaneamente sobre a ripa de madeira que compõe a estrutura da cobertura em todas as águas do telhado, par que seu peso seja distribuido uniformemente sobre a estrutura da cobertura. As telhas da fiada seguinte são colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente naquelas da fiada anterior. O recobrimento longitudinal será de 10 cm, sendo o recobrimento lateral de ¼ de onda.
- 6) Espaçar os canais o máximo possível dentro da largura das capas, de maneira que as capas se apoiem nas abas laterais dos canais. Os canais das fiadas superiores devem ser posicionados sobre aqueles das fiadas inferiores, conforme as saliências e reentrâncias eventualmente existentes.
- 7) A última fiada das telhas (beira e bica), como também as cumeeiras e as telhas viradas, serão argamassadas *Uso de mão de obra habilitada e obrigatório uso de equipamentos de proteção individual (EPI). Utilizando cimento e areia fina peneirada no traço 1:3.
- 8) A última fiada de telha (beira e bicas), as cumeeiras e as telhas viradas terão fixação e acabamento com uso de argamassa de cimento, cal e areia fina peneirada no traço 1:2:9, sendo retirada as sobras de massas.
- 9) Uso de mão de obra habilitada e obrigatório uso de equipamentos de proteção individual (EPI).

Normas Técnicas

- 1) NBR 15210.
- 2) NR18-Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção - (18.18) Telhados e coberturas.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 58930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24
Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN
DATA: ABRIL DE 2021

LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 97586

Conteúdo do Serviço

1) Considera-se materiais, equipamentos e mão de obra para aquisição e instalação da luminária acima caracterizada.

Critério de Medição

1) Por unidade instalada (unid)

Procedimento Executivo

- 1) O electricista, fará a instalação da luminária, obedecendo ao determinado no projeto elétrico fornecido pela contratante, e posteriormente, fará a verificação de seu perfeito funcionamento. Obedecerá a norma de segurança no trabalho, da ABNT e das especificações do fabricante da luminária.
- 2) Uso de mão de obra habilitada e obrigatório uso de equipamentos de proteção individual (EPI).

Normas Técnicas

1) NR18-Condições do trabalho e meio ambiente na indústria da construção

LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEMREATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 97592

Conteúdo do Serviço

1) Considera-se materiais, equipamentos e mão de obra para aquisição e instalação da luminária acima caracterizada.

Critério de Medição

1) Por unidade instalada (unid)

Procedimento Executivo

- 1) O electricista, fará a instalação da luminária, obedecendo ao determinado no projeto elétrico fornecido pela contratante, e posteriormente, fará a verificação de seu perfeito funcionamento. Obedecerá a norma de segurança no trabalho, da ABNT e das especificações do fabricante da luminária.
- 2) Uso de mão de obra habilitada e obrigatório uso de equipamentos de proteção individual (EPI).

Normas Técnicas

1) NR18-Condições do trabalho e meio ambiente na indústria da construção.


T. C. de A. S. Lopes Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC 2110320247

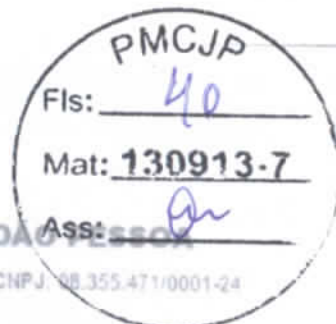


ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO - SEINFRA (FEVEREIRO/2021): C0603

Conteúdo do Serviço

1) Incluso materiais, equipamentos e mão de obra para confecção e instalação da caixa. Inclui a escavação do solo para a instalação da caixa. A caixa de inspeção inclui a tampa em concreto armado pré-fabricado e o corpo da caixa.

Critério de Medição

1) Por unidade instalada (unid).

Procedimento Executivo

- 1) Assentar a base da caixa sobre camada de areia compactada (não ancorar a caixa em base de concreto simples). A caixa será fabricada em concreto simples, espessura das paredes de 30 mm, diâmetro de 600 mm, profundidade de 60 cm, com tampa circular em concreto armado. Após o assentamento da caixa, executar o reaterro, compactando o solo no seu entorno em camadas. Em seguida fixar a tampa na caixa, ajustando o nivelamento. O concreto armado para tampa será com fck= 20 mpa, espessura da tampa de 6,00 cm, a placa deverá ter grelha com armação em aço CA-60, diâmetro 4,2 espaçados a cada 10 cm, em ambos os sentidos, deverá ser moldada, curada antes de seu assentamento.
- 2) Uso de mão de obra habilitada e obrigatório uso de equipamentos de proteção individual (EPI).

Normas Técnicas

- 1) NBR5688-Sistemas prediais de água pluvial, esgoto sanitário e ventilação - Tubos e conexões de PVC.

CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 87879

Conteúdo do Serviço

- 1) Consideram-se material e mão-de-obra para preparo e aplicação da argamassa de chapisco.

Critério de Medição

- 1) Área efetiva.

Procedimento Executivo

- 1) Para aplicação do chapisco, a base deve estar limpa, isenta de poeiras, substâncias oleosas e restos de argamassa que prejudicam a aderência.
- 2) Misturar o adesivo na água de amassamento na proporção de 1:2. O adesivo à base de resina sintética tem a função de melhorar o desempenho da argamassa em relação à aderência.
- 3) Adicionar esta mistura em uma argamassa de cimento/areia 1.3.
- 4) Lançar a argamassa com a colher, repetidamente, com força para fazê-la aderir firmemente ao forro e formar uma base rústica de regularização e ancoragem do emboço.
- 6) Assentar a massa de acabamento após 24 horas.


Engenheiro Civil
CREA/RN 2110325347



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN
DATA: ABRIL DE 2021

Normas Técnicas

1) NR18 01 1950 - Condições e meio ambiente do trabalho na indústria da construção - 18.17 - Alvenaria, revestimentos e acabamentos.

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 87529

Conteúdo do Serviço

1) Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para preparo e aplicação da argamassa. Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para preparo e aplicação da argamassa.

Critério de Medição

1) Pela área de parede executada, considerar cheios os vãos com área inferior ou igual a 2 m². Vãos com área superior a 2 m², descontar apenas o que exceder a essa área (m²).

Procedimento Executivo

- 1) A massa única deve ser iniciada somente antes de concluído os revestimentos, obedecendo aos seguintes prazos mínimos: -24 horas após a aplicação do chapisco; -14 dias de idade das estruturas de concreto, das alvenarias estruturais e das alvenarias cerâmicas e de blocos de concreto, para início do emboço.
- 2) A espessura máxima admitida para o revestimento é de 20 mm, segundo NBR 13749. Usar guias para sarrafeamento, com espaços de, no mínimo, 2,00 metros. Após a execução das guias ou mestras, deverá ser aplicada a argamassa, entre as guias, em camada uniforme de espessura nivelada, fortemente comprimida sobre a superfície a ser revestida, com auxílio da colher de pedreiro. Desvio de prumo tolerável: 3 mm/m
- 3) Retirar o excesso e regularizar a superfície com a passagem do sarrafo. Em seguida, as depressões deverão ser preenchidas mediante novos lançamentos de argamassa nos pontos necessários, repetindo -se a operação até se conseguir uma superfície cheia e homogênea.
- 4) A massa única terá a superfície lisa pronta para recebimento da pintura e o emboço terá superfície áspera para recebimento do revestimento cerâmico no caso.
- 5) Uso de mão de obra habilitada e obrigatório uso de equipamentos de proteção individual (EPI).

Normas Técnicas

1) NR18-Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção - (18.17) Alvenaria, revestimentos e acabamentos.

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM. AF_06/2014 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 87690

Conteúdo do Serviço:

Considera materiais, equipamentos e mão de obra para preparo e lançamento e adensamento da argamassa como também o nivelamento da camada.

Felipe de Almeida Gomes Cavalcanti
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RR 2110320247



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

Critério de Medição:

Por área de camada regularizadora executada (m²).

Procedimento Executivo:

Antes da execução da argamassa de regularização deverá ser feito o perfeito nivelamento da superfície e a devida compactação, verificando-se as declividades dos pisos especificados no projeto.

A quantidade de argamassa a preparar para regularização será tal que o início da pega do cimento, de seu endurecimento, venha ao correr posteriormente ao término da sua aplicação. Na prática, isso corresponde a espalhar e sarrafeado por vez a argamassa de cerca de 2,0 m².

A camada de regularização será constituída de cimento, brita 19 mm e areia no traço 1:3:5, espessura 5,00 cm com preparo mecânico (betoneira na obra).

A argamassa da camada de regularização será apertada firmemente e depois sarrafeada. Entenda-se apertar como significando reduzir os vazios preenchidos de água, o que implica em diminuir o valor da retração e atenuar o risco de desprendimento dos pisos a serem implantados.

Todos os pisos deverão ter caimentos. Os caimentos, quando não definidos em projeto, deverão observar: - Nos locais onde não houver ralos ou outras formas de escoamento da água, o caimento será de 0,2 % em direção a portas, escadas ou saídas.

Nos locais sujeitos a lavagem eventual, o caimento será de 0,5% para ralos, portas, escadas ou saídas.

Nos banheiros, o caimento será de 1,5% para os ralos.

Nas copas e cozinhas, o caimento será de 1% para as saídas.

Os pisos só poderão ser executados depois de assentadas e embulidas todas as tubulações, ralos e caixas, e quando a movimentação, devido à execução de outros serviços, já tiver diminuído, cessando a necessidade de depósito de materiais e de utilização de escadas ou andaimes.

Uso de mão de obra habilitada e obrigatório uso de equipamentos de proteção individual (EPI).

Normas Técnicas:

NR18-Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção

PISO DE BORRACHA CANELADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_09/2020 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 101737

Conteúdo do Serviço:

1) Consideram-se material e mão-de-obra para preparo e assentamento das peças, exceto serviços de regularização da base.

Critério de Medição:

1) Pela área de piso.

Procedimento Executivo:

1) Certificar-se de que a superfície está limpa, regularizada e moldada.

2) Aplicar sobre o piso e pressioná-las com os dedos, batendo com o martelo de borracha até conseguir o amassamento dos cordões. No máximo até 1 hora após o assentamento dos ladrilhos, limpar com espuma de borracha, limpa e úmida.


Flávio de Assis Lopes Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC. 11103203/7



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃO - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 88487

Conteúdo do Serviço

- 1) Considera material e mão -de-obra para lixar a superfície e pintura de parede interna com látex PVA. Não inclui serviço de emassamento.
- 2) Látex PVA: Indicado para pintura de superfícies de alvenaria, concreto ou blocos de cimento.
- 3) Recomenda-se utilizar em ambientes internos.

Critério de Medição

Pela área, não descontar vãos até 2,00 m². Para vãos superiores a 2,00 m², descontar apenas o que exceder, em cada vão, a essa área (m²).

Procedimento Executivo

- 1) A superfície deve estar firme, coesa, limpa, seca e isenta de gordura, graxa ou mofo.
- 2) Concreto, gesso ou blocos de concreto aplicar previamente fundo preparador.
- 3) Aplicar com rolo de lã.
- 4) Intervalo entre as demãos 4 horas.

Normas Técnicas

- 1) NBR15382 07 2006 - Tintas para construção civil.

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 88489

Conteúdo do Serviço

- 1) Considera materiais, equipamentos e mão de obra para lixar a superfície, aplicação de líquido preparador (selador) e pintura das superfícies com látex acrílico. Não inclui serviço de emassamento.
- 2) Látex acrílico: Indicado para o revestimento (pintura, decoração e proteção) de superfícies externas e internas de alvenaria, concreto, massa acrílica ou corrida, telhas e blocos de cimento e PVC.

Critério de Medição

Pela área, não descontar vãos até 2,00 m². Para vãos superiores a 2,00 m², descontar apenas o que exceder, em cada vão, a essa área (m²).

Procedimento Executivo

- 1) A superfície deve estar plana, sem fendas ou buracos, firme, coesa, limpa, seca e isenta de gordura, graxa ou mofo.
- 2) A pintura só deve ser aplicada sobre superfície nova de argamassa, no mínimo, 30 dias após sua execução.
- 3) Em superfície com pintura antiga (a base de cal), não deve aplicar diretamente a pintura com tinta acrílica sobre a parede, sendo necessário escovar, e aplicar uma demão de fundo preparador.
- 4) Para superfícies porosas, é recomendável aplicar um fundo selador, a fim de uniformizar a absorção do produto.
- 5) Deve-se manter o ambiente bem ventilado durante a aplicação e secagem da tinta.
- 6) Aplicar sobre o reboco selador e aguardar a cura e secagem por no mínimo 3 dias.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24
Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO
LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN
DATA: ABRIL DE 2021

- 7) Concreto, gesso ou blocos de concreto aplicar previamente fundo preparador.
- 8) Aplicar a pintura com rolo de lã de carneiro, pincel ou revolver.
- 9) Intervalo entre as demãos 4,00 horas.
- 10) Uso de mão de obra habilitada e obrigatório uso de equipamentos de proteção individual (EPI).

Normas Técnicas

- 1) NBR15382 07 2006 - Tintas para construção civil.

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 102213

Conteúdo do Serviço

- 1) Considera material e mão-de-obra para lixamento, aplicação do fundo nivelador e pintura de esquadria de madeira. Não inclui o emassamento.
- 2) Esmalte sintético: Indicado para o revestimento (pintura, decoração e proteção) de superfícies externas e internas de metais ferrosos e não ferrosos (portões, grades, esquadrias, estruturas e tubulações de ferro, aço, alumínio e galvanizado), madeiras (portas, janelas, batentes, etc.), PVC e cerâmicas não vitrificadas.

Critério de Medição

- 1) Portas ou janelas guilhotina com batente: multiplicar a área do vão luz por 3.
- 2) Portas ou janelas guilhotina sem batente: multiplicar a área do vão luz por 2.
- 3) Caixilhos com veneziana: multiplicar a área do vão luz por 5.
- 4) Se a estrutura de madeira for em arco acrescentar 30%.

Procedimento Executivo

- 1) A superfície deve estar firme, lixada, coesa, limpa, seca e isenta de gordura, graxa ou mofo.
- 2) Aplicar fundo sintético nivelador e massa para madeira.
- 3) Aplicar com rolo de espuma ou pincel macio.
- 4) Intervalo de 4 horas entre as demãos.


Normas Técnicas

- 1) NBR11702 - Tintas para edificações não industriais (Mês/Ano: 04/1992)
- 2) NBR15382 - Tintas para construção civil (Mês/Ano: 07/2006)
- 3) NBR15381 - Tintas para construção civil (Mês/Ano: 07/2006)

PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 100745

Conteúdo do Serviço

- 1) Considera -se material e mão -de-obra para a pintura das peças metálicas.


F. L. G. de Assis Lopes Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC 2110320247



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.355.471/0001-24

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA CRECHE CHAPEUZINHO VERMELHO

LOCAL: RUA ANTONIO EMÍDIO DE SOUZA, SN, CENTRO - CORONEL JOÃO PESSOA - RN

DATA: ABRIL DE 2021

Critério de Medição

Por área efetivamente pintada.

Procedimento Executivo

- 1) Iniciar com a eliminação de pó, sujeiras e partes soltas espanando -se a superfície. Caso haja manchas de gordura, eliminá-las com detergente e água na proporção 1:1;
- 2) Eliminar pontos de ferrugem com lixamento manual ou mecânico;
- 3) Aplicar o zarcão;
- 4) Após a secagem do zarcão, iniciar a aplicação da tinta.

Normas Técnicas

- 1) NBR13245 2 1995 - Execução de pinturas em edificações não industriais.

LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR - SEINFRA (FEVEREIRO/2021): C3004

Conteúdo do Serviço

- 1) Considera a mão de obra e materiais para a instalação do lavatório com coluna suspensa, dos metais e acessórios.

Critério de Medição

Por unidade instalada.

Normas Técnicas

NBR8160 9 1999 - Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e execução.

EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P - SINAPI (FEVEREIRO/2021): 101910

Conteúdo do Serviço

- 1) Consideram -se material e mão -de-obra para aquisição e instalação do extintor.

Critério de Medição

- 1) Por unidade instalada.


Figueiredo Lopes Queiroz
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 02110378247

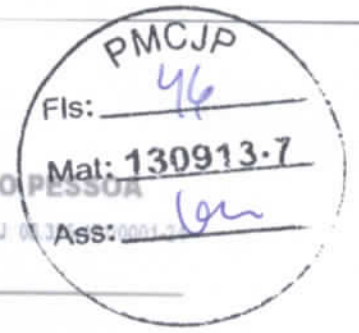


ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL JOÃO PESSOA

Rua: São José, 05 - Centro - Cel. João Pessoa - CEP: 59930-000 - CNPJ: 08.340.001/0001-21

Fone/Fax: (84) 3357 - 0027



PROJETO BÁSICO

PMGJP
 Fls: 48
 Mat: 130913-7
 Ass: [Signature]

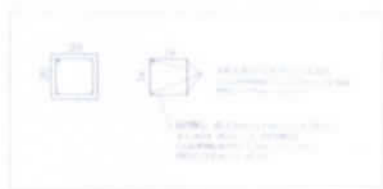
0.20
 3.06
 0.20
 3.08
 0.20
 3.06
 0.20



DETALHAMENTO DE PILARES - CORTE



DETALHAMENTO DE PILARES



DETALHAMENTO DA CINTA SUPERIOR



DETALHAMENTO DA CINTA INFERIOR

ESPAÇO DE RESÍDUO	
ZONA 1	
MUR DE ALVENARIA	10 cm
MUR DE ALVENARIA	10 cm
MUR DE ALVENARIA	10 cm
ZONA 2	
MUR DE ALVENARIA	10 cm
MUR DE ALVENARIA	10 cm
MUR DE ALVENARIA	10 cm
ZONA 3	
MUR DE ALVENARIA	10 cm
MUR DE ALVENARIA	10 cm
MUR DE ALVENARIA	10 cm
ZONA 4	
MUR DE ALVENARIA	10 cm
MUR DE ALVENARIA	10 cm
MUR DE ALVENARIA	10 cm

[Signature]
 Tiago Lopes Gueiros
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA NAS 2110326247